

### 第3回 オーストラリア不動産研修ツアーのご案内

# オーストラリアの不動産実務を学ぶ

オーストラリアの不動産最大手Ray White社にて、売買仲介・PM事業を担当する現役の不動産エージェンツから、不動産オークションをはじめとする実務を学びます。

- オーストラリアでの実務経験27年。現役の不動産エージェンツが講義、物件視察をコーディネートします。
- 講義は日本語、テキストも日本語です。通訳を介さずストレスなく研修が受講できます。
- 9月5日は不動産オークションを見学する予定です。
- ブリスベン空港に集合、ブリスベン空港で解散の研修となります(航空券はご自身でご手配ください)。

#### 【講師】 宇佐美 葉子(うさみ ようこ)さん

愛知県出身。名古屋外国語大学卒。1995年に渡豪。1997年 クイーンズランド州ホープアイランドのリゾート開発/高級住宅分譲会社に勤務。開発に初期段階から携わり、ラグジュアリーホームの販売を担当する。また販売した物件をホリデーレンタルとして運用する業務(プロパティマネジメント、リーシング)の経験を重ねる。

2011年 ホープアイランドの開発が終わると同時に、国内最大手の不動産会社RayWhite(レイ・ホワイト)社へ移籍。ホープアイランドの高級住宅地を中心に売買仲介業とホリデーレンタル事業を担当。成績優秀者として表彰されること多数。トライリンガル(日本語、英語、中国語)の語学力を活かし、各国に多数の投資家のクライアントを持つ。現在はRay White社のホリデーレンタル部門マネージャー兼セールス・コンサルタントとして実務現場で活躍しながら、日本の不動産会社などからの依頼に対し、オーストラリアの不動産事情についてのセミナーや物件視察のコーディネートを行っている。



#### ■研修ツアー日程

| 日程  | 2024年9月3日(火)～9月7日(土)  | 募集人員   | 14名(定員になり次第締め切ります)        |
|---|---|--|---------------------------|
| 参加費用  | 一般価格:260,000円/1名 (RIAグループのお取引様特別価格:220,000円/1名)   |  |                           |
|   | 参加費に含まれるもの  | 宿泊費(ツインベース)、現地での研修費、専用バスでの移動費、4日～6日の朝食代(3日分)、修了式の食事代。(ホテルのシングルコースを希望される場合は、お1人様あたりプラス80,000円が必要です/部屋数には限りがございます。)              |                           |
| 締め切り  | 8月2日(金)   | 集合   | 9月3日(火) ブリスベン空港 国際線 到着ロビー |
| ※主催者は成田空港からブリスベン空港の往復にジェットスター航空の直行便を利用します。往路はJQ10便(9月2日:成田空港20時50分発)、復路はJQ09便(9月7日:ブリスベン空港9時30分発)を利用する予定です。<br>※ジェットスター航空は予約を入れた段階からキャンセル料がかかります。ご注意ください。<br>※ホテルはインターコンチネンタルホテル・サンクチュアリーコーブを利用します。 |   |  |                           |
| ビザの手配   | オーストラリア入国にはビザ(ETA=電子渡航許可)が必要です。オーストラリアETAアプリから申請が可能です。アプリのダウンロードは、アップルストア(Apple)またはグーグルプレイストア(Android)から行えます。 |  |                           |
| スケジュール  | 9月3日(火)   | 現地時間8時から9時の間に ブリスベン空港にて集合。<br>※成田からの直行便(6:40到着予定)、関空からの直行便(7:25到着予定)<br>ブリスベン、ゴールドコースト市内視察。15時ごろホテルにチェックイン。<br>夜:講師の宇佐美さんとの食事会 |                           |
|   | 9月4日(水)   | 午前:クラストレーニングでオーストラリアの不動産実務を学びます。<br>午後:物件視察、不動産会社訪問など  |                           |
|   | 9月5日(木)   | 午前:不動産オークションを見学<br>午後:自由行動(商業施設を各自視察)  |                           |
|   | 9月6日(金)   | 終日:自由行動/夜:修了式を兼ねた食事会   |                           |
|   | 9月7日(土)   | 早朝:ホテルチェックアウト後、ブリスベン空港へ。7時頃空港到着後に解散。   |                           |

お問合せ・お申込み

TEL : 03-5843-6728

E-Mail : [ria-corebrains@ria-group.jp](mailto:ria-corebrains@ria-group.jp)



CORE BRAINS

株式会社RIAコア・ブレインズ 担当:土屋  
東京都中央区日本橋馬喰町1-9-8 茄子倉ビル2F